

**ОБГРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА
ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ
ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Предмет закупівлі: **Капітальний ремонт приміщення Ратнівського закладу дошкільної освіти «Барвінок» на вул. Шевченка, 2 у с. Ратнів Луцького району Волинської області (код за ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)**

Процедура закупівлі: **відкриті торги (з особливостями)** згідно пункту 10 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року №1178 (зі змінами).

Номер (ідентифікатор) закупівлі: **UA-2025-09-01-001394-a.**

1. Технічні та якісні характеристики предмета процедури закупівлі UA-2025-09-01-001394-a, проведеної у формі відкритих торгів (з особливостями), за предметом закупівлі: «Капітальний ремонт приміщення Ратнівського закладу дошкільної освіти «Барвінок» на вул. Шевченка, 2 у с. Ратнів Луцького району Волинської області (код за ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)», сформовано відповідно до необхідної потреби Замовника, визначеної на основі технічного завдання на проектування Замовника, інженерно-геологічних досліджень та цільового призначення об'єкта будівництва, що стало основою для визначення проектантом – фізичною особою-підприємцем ОСАДЦЮ ТАРАСОМ РОМАНОВИЧЕМ техніко-економічних показників, а також обсягу фінансування, визначеного розробленою та затвердженою проектно-кошторисної документацією (робочим проектом).
2. Обґрунтування розміру бюджетного призначення: розмір бюджетного призначення визначено відповідно до розробленої проектантом – фізичною особою-підприємцем ОСАДЦЮ ТАРАСОМ РОМАНОВИЧЕМ та затвердженої розпорядженням Боратинського сільського голови проектно-кошторисної документації з урахуванням Настанов з визначення вартості будівництва, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 р. № 281, Настанов з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектною документації на будівництво, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 р. № 281, Кошторисних норм України у будівництві, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 15.06.2021 р. № 156, а також галузевих виробничих норм ДБН В2.2-40:2018

«Інклюзивність будівель та споруд», ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель», ДБН В.2.2-3-97 «Будинки та споруди навчальних закладів». Відповідно до статті 4 Закону «Про публічні закупівлі» планування закупівель здійснюється на підставі наявної потреби у закупівлі товарів, робіт і послуг.

3. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснювалося шляхом розробки та затвердження проектно-кошторисної документації з проходження експертизи такого робочого проекту, а також шляхом виокремлення із загального робочого проекту частини будівельних робіт, котрі нерозривно та цілісно визначили I-й етап цього будівництва, відповідно до наявних у місцевому бюджеті асигнувань (призначень) та виділеного фінансування.

Очікувана вартість закупівлі: **6 481 370,82 з ПДВ.**

4. Нормативно-правова підстава для проведення процедури закупівлі: Відповідно до пункту 10 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року №1178 (зі змінами), Замовники, у тому числі централізовані закупівельні організації, здійснюють закупівлі товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту, предмет закупівлі яких визначається відповідно до пункту 3 розділу II Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Мінекономіки від 15 квітня 2020 р. № 708 (далі - послуги з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, шляхом застосування відкритих торгів у порядку, визначеному цими особливостями, та/або шляхом використання електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до порядку, встановленого постановою Кабінету Міністрів України від 14 вересня 2020 р. № 822 “Про затвердження Порядку формування та використання електронного каталогу”, з урахуванням положень, визначених цими особливостями.

Враховуючи положення статті 4, статті 10 та статті 11 Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закону), Положення про уповноважену особу, затверджене розпорядженням голови Боратинської сільської ради, Примірне положення про тендерний комітет або уповноважену особу (осіб), затверджене наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 30.03.2016 № 557 (зі змінами), з метою здійснення закупівлі робіт із благоустрою території шляхом виконання капітального ремонту закладу освіти за предметом, код, національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи), враховуючи очікувану вартість предмета закупівлі, необхідний обсяг робіт та відповідні бюджетні призначення, керуючись частиною другою статті 4 Закону та пунктом 2 частини сьомої статті 3 Закону, Замовником ухвалено рішення здійснити закупівлю робіт за предметом закупівлі: «Капітальний ремонт приміщення Ратнівського закладу дошкільної освіти «Барвінок» на вул. Шевченка, 2 у с. Ратнів Луцького району Волинської області (код за ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні

роботи)» очікуваною вартістю – 6 481 370 грн. 82 коп. (шість мільйонів чотириста вісімдесят одна тисяча триста сімдесят гривень 82 коп.), в тому числі ПДВ, шляхом проведення процедури закупівлі – відкриті торги (з особливостями), згідно пункту 10 Особливостей. Обсяг закупівлі: 1 робота.

Посилання на процедуру закупівлі в електронній системі закупівель:
<https://prozorro.gov.ua/uk/tender/UA-2025-09-01-001394-a>.