



**БОРАТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Восьмого скликання

РІШЕННЯ

15 квітня 2025 року № 30/100
с.Боратин

**Про затвердження експертної грошової
оцінки земельної ділянки та продаж її
у власність Данилюк В. О.**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3042 га, яка намічається для продажу у власність Данилюк Валентини Олександрівни для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в селі Промінь Луцького району Волинської області та керуючись п.34 ст. 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.12, 81, 127, 151 Земельного Кодексу України, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, сільського господарства та екології, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3042га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в селі Промінь Луцького району Волинської області для продажу її у власність Данилюк Валентини Олександрівни, кадастровий номер земельної ділянки 0722885100:01:001:0084.

2. Продати у власність Данилюк Валентині Олександрівні земельну ділянку, площею 0,3042га., кадастровий номер земельної ділянки 0722885100:01:001:0084, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в селі Промінь Боратинської сільської ради Луцького району Волинської області.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,3042 га в сумі 447 174,00 гривень (чотириста сорок сім тисяч сто сімдесят чотири гривні 00, коп), згідно експертної грошової оцінки .

4. Доручити сільському голові Сергію Яручику укласти від імені ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, визначених в п.1,2, 3 даного рішення.

5. Після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, на протязі місячного терміну сплатити кошти на рахунок Боратинської сільської ради.

6 . За несвоєчасну сплату коштів, нараховувати пеню в розмірі 0.2% за кожний день прострочки.

7. Зобов'язати Данилюк Валентину Олександрівну:

7.1. Після сплати вартості земельної ділянки, замовити в управлінні Держгеокадастру виготовлення документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку та зареєструвати її у визначеному Законом порядку.

7.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного Кодексу України .

8.. Матеріали по відведенню земельної ділянки Данилюк В.О. залишити на зберігання в управлінні Держгеокадастру .

Сільський голова
Ярослав Саченок

Сергій ЯРУЧИК